



Martine Pucel, administratrice de l'OPAC 38

Elle adhère à la CSF en 2018 et devient représentante des locataires de son groupe de logement à Saint Marcellin. Elle accepte début 2014, d'être tête de liste pour les élections. Dès le printemps, elle va avec le salarié responsable du logement de la CSF, à la rencontre des habitants, en pieds d'immeubles, sur le Sud Grésivaudan, et notamment à Pont en Royans où ils aideront les locataires dans leur démarches. Ils créent dès fin Août 2014, une permanence logement à Saint Marcellin.

Elue en décembre 2014 administratrice à l'OPAC 38, elle participe à diverses instances :

- au CA (conseil d'administration)
- à la commission prospective (élabore le Plan stratégique de patrimoine PSP) qui est actuellement impacté par les directives de la loi élan, qui est en court de négociation.
- à la commission C3E qui travaille sur l'environnement, notamment sur les directives européennes pour l'utilisation des énergies renouvelables, les réhabilitations thermiques des immeubles.
- à la commission d'appel d'offre : au sein de cette commission, tous les ans sont notés les entreprises de maintenances en fonction de la satisfaction des locataires (réactivité, respect de la date et heure du rendez-vous, qualité du travail accompli...) Donc la participation à ces commissions et grâce aux remontées d'informations de nos différentes sections de l'Isère j'ai pu apporter la voix de tous les locataires de

l'OPAC38, leurs demandes et revendications. Cette commission décide de tous les achats concernant le fonctionnement de l'opac38, aussi bien sur la refonte du parc automobile, la gestion internet, et elle a particulièrement travaillé sur le cahier des charges concernant l'entretien des immeubles, et la création de postes de chargés de résidence notamment en milieu rural, ce qui apporte une grande amélioration de la qualité de ce service.

Martine Pucel a aussi participé à un groupe de travail, organisé par les représentants de toutes les fédérations de défense des locataires présentes au CA, afin de mieux défendre les intérêts des locataires.

Dans le nouvel espace de vie sociale « La Fabrik » de Saint Marcellin, Martine Pucel continue la permanence logement avec Caroline, la salariée dédiée à ce poste, et à partir de ce mois de Juin 2018, elle tient des permanences deux mercredis par mois, sur les questions d'éducation/parentalité, consommation, et santé. Elle fait aussi partie du collège des associations du conseil citoyen du quartier politique de la ville (pour la CSF) de Saint Marcellin. Si elle passe la main à Léo Dody, elle n'en reste pas moins administratrice à la CSF, et engagée pour la défense des familles aussi bien sur le logement, que dans toutes leur préoccupations quotidiennes.